



## Mariannenweg Whg. M06 Aranca

Ostseeallee 90c, 23946 Boltenhagen  
max. 2 Personen, Wohnfläche ca. 69 qm



Das Mehrfamilienhaus "Mariannenweg" ist ein ruhiger Ort für einen erholsamen Aufenthalt. In nur 200 Metern erreichen Sie den feinsandigen Badestrand nahe den Rehakliniken in Boltenhagen Tarnewitz. In naher Umgebung befinden sich ein gut sortiertes Bio-Bistro sowie das Cafe Toka, die Gaststätte Klabausermann, Netto Einkaufs Markt. Auch der nahegelegene Yachthafen Weisse Wiek mit Fischereihafen ist einen Besuch wert. Zum Ortszentrum von Boltenhagen gelangen Sie bequem über die neu erbaute Meerblick Dünenpromenade, oder durch den Küstenschutzwald mit Anschluss an die Mittelpromenade. Es verkehrt zudem eine gute ÖPNV-Anbindung.

Die 3-Zimmer-Ferienwohnung „Mariannenweg 6“ mit Balkon, befindet sich im 1. Obergeschoss und besitzt eine Wohnfläche von 69m<sup>2</sup>. Die gut ausgestattete Wohneinheit empfängt max. 2 Gäste. Ein gemütlicher Wohn-/Essbereich, eine separate Küche, zwei separate Schlafzimmer und ein Tageslicht Bad mit Dusche und Badewanne sind vorhanden. Bei Anreise sind die Betten bereits für Sie bezogen.

Es empfängt Sie ein komfortabel, mit Vollholzmöbeln eingerichteter Wohn-/Essbereich. Ein gemütliches Sofa, ein Esstisch, Fernseher, DVD-Player sowie Musikanlage laden zu erholsamen Stunden ein. Die separate Küche ist ideal für die Eigenversorgung: Herd, Backofen, Mikrowelle, Dunstabzug, Kühlschrank mit integr. Frostfach, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Toaster sowie Geschirrspüler u.v.m. sind vorhanden. Ihr Frühstück können Sie direkt an einem kleinen Esstisch in der Küche genießen und Ihre Mahlzeiten nehmen Sie am großen Esstisch im Wohnbereich zu sich. Während der wärmeren Jahreszeit lädt der saisonal möblierter Balkon zum Entspannen ein, den Sie vom Wohnzimmer aus betreten.



Im geräumigen Schlafzimmer erwartet Sie ein bequemes Doppelbett und für Ihre Urlaubsgarderobe nutzen Sie einen großen Kleiderschrank. Das zweite Schlafzimmer ist mit einem Einzelbett, einem Schrank und einem Tisch möbliert. Als inklusive Leistung sind die Betten bei Anreise bereits für Sie bezogen. Ebenso stehen in der Wohnung ein Bügelbrett und Bügeleisen bereit. Zugehörig ist ein großzügiges Tageslicht Vollbad mit Wanne, Dusche, Waschtisch, Fön und WC.

Ein kostenfreier PKW-Stellplatz befindet sich auf dem Parkplatz der Appartementanlage. Auch ein wohnungseigener Bollerwagen kann genutzt werden. Herzlich willkommen in der Ferienwohnung „Mariannenweg 6“ im Ostseebad Boltenhagen.



Zeitraum 2025		
bis	allg.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag
05.01.25	202,00 €	84,00 €
17.04.25	162,00 €	44,00 €
22.04.25	182,00 €	64,00 €
28.05.25	162,00 €	44,00 €
15.06.25	182,00 €	64,00 €
15.09.25	202,00 €	84,00 €
01.10.25	162,00 €	44,00 €
05.10.25	182,00 €	64,00 €
23.12.25	162,00 €	44,00 €
26.12.25	182,00 €	64,00 €

Zeitraum 2026		
bis	allg.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag
04.01.26	202,00 €	84,00 €



Der Mietpreis beinhaltet die komplette Bettwäscheausstattung für alle Gäste. Handtücher (12 €) pro Person auf Wunsch. Einschließlich der Kosten für Strom, Wasser und Heizung. Zuzüglich der Kosten für Kurtaxe. Die Buchungsgebühr beträgt 20 €. Haustiere nicht gestattet. RAUCHEN NICHT GESTATTET.